



RAUM MURTAL

Starker Standort für Ihr Business



Gebäude Holzinnovationszentrum 3



Dieses Projekt wird mit Mitteln aus dem Steiermärkischen Landes- und Regionalentwicklungsgesetz finanziert

Gebäude: Holzinnovationszentrum 3

Gebäudeinformation

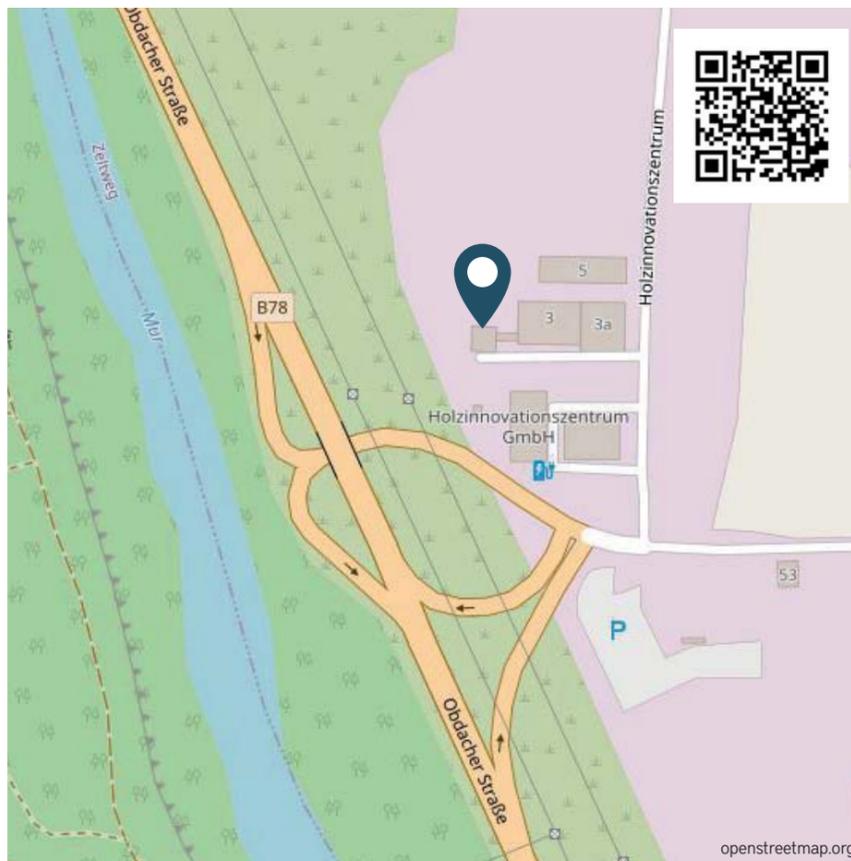
 Grundstücks-Nummer	472/24	 Monatl. Nettomiete/Pacht	ab € 6,00/m ²
 Art der Verwertung	Miete unbefr.	 Kauti	3 Monatsmieten
 Widmung	L (I/1) 0,2-2,0	 Ablöse	Keine
 Gesamtfläche	280 m ²	 Zusätzliche Informationen	<ul style="list-style-type: none"> • ab 1. April 2024 • ein Büroraum im OG, unmöbliert, Gesamtfläche ca. 34 m² • ein Büro- oder Besprechungsraum im EG, unmöbliert, Gesamtfläche ca. 15 m² • zwei Nebenräume im EG, unmöbliert, inkl. Duschkabine und Waschbecken, je ca. 10 m², Nutzung: Lagerraum oder Umkleide
 Nutzfläche	280 m ²		

Lage

 Gemeinde (Pol. Bezirk)	Zeltweg
 Adresse	Holzinnovationszentrum 3
 Entfernung Autobahn	2,5 km
 Entfernung Flughafen	92,6 km (Graz)
 Entfernung Güterbahnhof	35,7 km (St. Michael; Containerladung) 3,6 km (Weißkirchen i. d. Stmk; Wagenladung)

Infrastruktur (Anschlussstelle < 100 m Entfernung)

 Zufahrt	✓	 Lage	Erd-/Obergeschoss
 Kanal	✓	 Nutzfläche	280 m ²
 Wasser	✓	 Baujahr	2007
 Strom	✓	 Räume	9
 Glasfaser	✓	 WC	✓
 Fernwärme	✓	 Waschraum	✓
 Ferngas	✗	 Barrierefrei	✓
 Parkplätze	23	 Lift	✗



„Weltmarktführer und innovative Traditionsbetriebe prägen den Wirtschaftsstandort Murtal. Hier werden Stärken gebündelt und regionale Zusammenarbeit forciert.“

Günter Reichhold
Bürgermeister Stadtgemeinde Zeltweg



Holzinnovationszentrum GmbH
Holzinnovationszentrum 1a, 8740 Zeltweg, AUSTRIA

Telefon: +43 3577 22 22 5
Fax: +43 3577 22 22 5 30

E-Mail: info@raum-murtal.at
Web: www.raum-murtal.at

Kontaktieren Sie uns!

Wir freuen uns, Sie bei der Suche nach Ihrem Unternehmensstandort im Murtal unterstützen zu dürfen.

Für nähere Informationen zu freien Grundstücken, zu Serviceleistungen und Förderungen kontaktieren Sie Frau DI (FH) Barbara Reichhold.



Barbara Reichhold

+43 (0) 664 255 61 19
info@raum-murtal.at