



Gebäude

Holzinnovationszentrum 1a



Dieses Projekt wird mit Mitteln aus dem Steiermärkischen Landes- und Regionalentwicklungsgesetz finanziert

Gebäude: Holzinnovationszentrum 1a

Gebäudeinformation

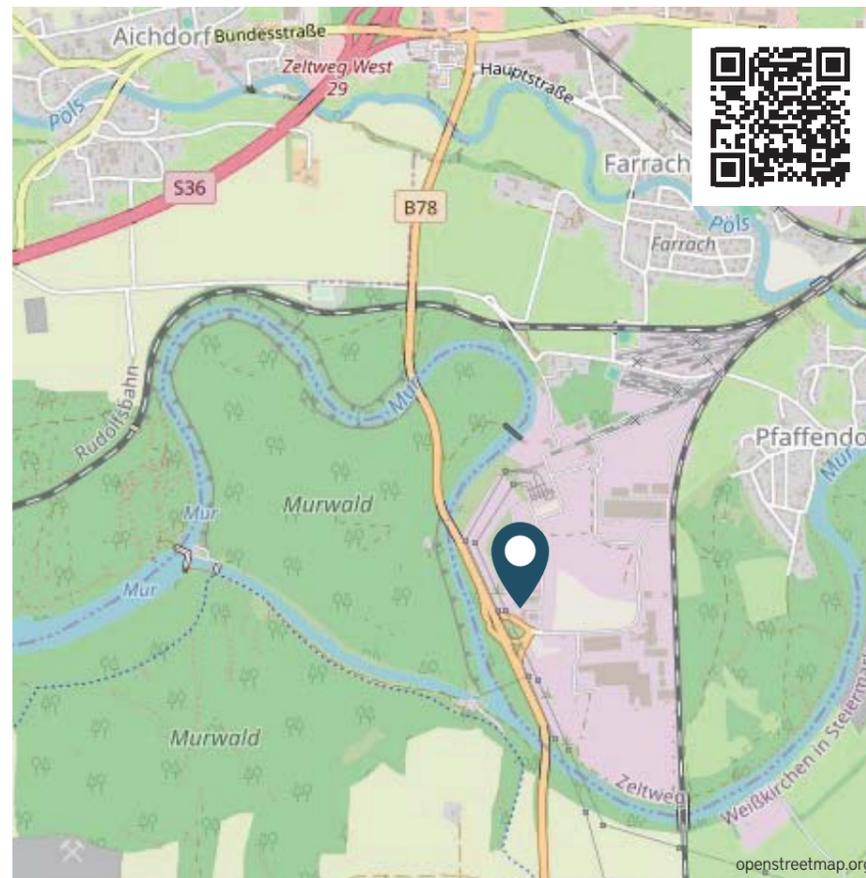
 Grundstücks-Nummer 472/23	 Monatl. Nettomiete/Pacht € 384,72
 Art der Verwertung Miete unbefr.	 Kaution 3 Bruttomonatsmieten
 Widmung I/1 0,2-2,0	 Ablöse Keine
 Gesamtfläche 29,23 m ²	 Zusätzliche Informationen <ul style="list-style-type: none"> • verfügbar ab 1. Juli 2025 • Monatl. Betriebskosten € 115,46 • Monatl. Heizkosten: € 38,58 • Grundfläche: 22,05 m² • Allgemeinfläche: 7,18 m² • Der Mietpreis basiert auf dem VPI 03/2025 und unterliegt Anpassungen
 Nutzfläche 29,23 m ²	

Lage

 Gemeinde (Pol. Bezirk) Zeltweg
 Adresse Holzinnovationszentrum 1a
 Entfernung Autobahn 2,5 km
 Entfernung Flughafen 92,6 km (Graz)
 Entfernung Güterbahnhof 35,7 km (St. Michael; Containerladung) 3,6 km (Weißkirchen i. d. Stmk; Wagenladung)

Infrastruktur (Anschlussstelle < 100 m Entfernung)

 Zufahrt ✓	 Lage Erdgeschoss
 Kanal ✓	 Nutzfläche 29,23 m ²
 Wasser ✓	 Baujahr keine Angabe
 Strom ✓	 Räume 1
 Glasfaser ✓	 WC ✓
 Fernwärme ✓	 Küche ✓
 Ferngas ✗	 Barrierefrei ✓
 Parkplätze ✓	 Lift ✗



„Weltmarktführer und innovative Traditionsbetriebe prägen den Wirtschaftsstandort Murtal. Hier werden Stärken gebündelt und regionale Zusammenarbeit forciert.“

Günter Reichhold
Bürgermeister Stadtgemeinde Zeltweg

